

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per la gestione del servizio di ristorazione a ridotto impatto ambientale. LAVORI DI MIGLIORIA CONDIZIONI IGIENICO SANITARIE LOCALI ADIBITI A MENSA

COMMITTENTE: E.R.S.U. dell'Universita di Palermo

Data, 15/03/2025

IL TECNICO
Supporto al R.U.P. Ing Domenico Blando

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
1 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Lavori di riparazioni superfici non ricoperte da rivestimento con piastrelle, quali parti alte intradossi solaio etc.. Superficie Lorda pavimenti circa 520 mq Incidenza superfici murarie non rivestite pari a 2, incidenza superficie murarie oggetto di lavori si riparazione 30%		2,00	520,00		0,300	312,00		
	SOMMANO...	m²					312,00	12,76	3'981,12
2 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantita pari alla superficie considerata al rigo precedente Vedi voce n° 1 [m² 312.00]		1,00				312,00		
	SOMMANO...	m²					312,00	6,99	2'180,88
3 NP 1	Intervento di riparazione di superfici murarie rivestiti con piastrelle consistenti in: Dismissione di pistrelle lesionate e/o parzialmente distaccate; Controllo puntuale delle superfici limitrofe con dismissione di tutte le piastrelle che alla prova a battitura dovessero tonare a vuoto evidenziando un parziale distacco; Preparazione delle superfici oggetto di dismissione delle piastrelle consistente nella dismissione di tutti i residui di collante e successivo trattamento con idoneo aggrappante; Fornitura e posa in opera di nuove piastrelle quanto più simili a quelli esistenti ed in ogni caso rispondenti ai requisiti igienico sanitari per l'utilizzo in locali adibiti alla manipolazione di cibi. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte e nel pieno rispetto delle vigenti normative.Lavorazione da compensarsi per supoerfici fino ad un massimo di metri quadri 1 da considersi e misurarsi nella stessa parete. Per interventi su altri pareti Tenuto conto delle superfici a stima si considerano necessari un numero non inferiore a 20 interventi						20,00		
	SOMMANO...	cadauno					20,00	53,83	1'076,60
4 N.P. 2	Lavori di riparazione, sostituzione o fornitura e posa in opera di sguscia per raccordo superfici verticali rivestite con piastrelle e superfici orizzontali pavimentate per l'eliminazione di spigoli vivi e/o riseche che possono comportare depositi di polveri o sporcizie. Consistenti in: Eventuale dismissione della sguscia esistente rotta e/ o non idonea nel pieno rispetto delle vigenti normative, Prepaizione delle superfici con eventuali tagli al fine di creare l'opportuna riseca/allaggio della nuova sguscia; Fornitura e posa in opera della nuova sguscia in materiale plastico (PVC o altri materiali) compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo necessari. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte e nel pieno rispetto delle vigenti normative. Lavorazione da compensarsi per metro lineare di sguscia fornita e/o sostituita con misura minima pari a 1 m Tenuto conto delle superfici e sviluppo lineare dei raccordi, a stima si considera a stima intervento necessario su 50 m						50,00		
	SOMMANO...	m					50,00	35,04	1'752,00
5	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di aerazione presente								
	A R I P O R T A R E								8'990,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								8'990,60
N.P. 3	nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; Sanificazione dei condotti; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di motori di aspirazione/immissione o di altre parti. C ompreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo per tutti gli impianti di aspirazione presenti all'interno dei locali adibiti alla preparazione dei cibi ivi compresa la pizzeria.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	3'127,48	3'127,48
6 N.P. 4	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima						10,00		
	SOMMANO...	cadauno					10,00	34,69	346,90
7 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materili di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima						20,00		
	SOMMANO...	cadauno					20,00	23,76	475,20
8 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Superfici varie a stima A stima		1,00			150,000	150,00		
	SOMMANO...	m²					150,00	12,76	1'914,00
9 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità pari alla superficie considerata al rigo precedente Vedi voce n° 8 [m² 150.00]		1,00				150,00		
	SOMMANO...	m²					150,00	6,99	1'048,50
10 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere.								
	A R I P O R T A R E								15'902,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								15'902,68
11 N.P. 4	Compreso nel prezzo tutti i materili di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima		1,00		20,000		20,00		
	SOMMANO...	cadauno					20,00	23,76	475,20
12 SIC24_21.02 .18	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima						20,00		
	SOMMANO...	cadauno					20,00	34,69	693,80
13 SIC24_11.01 .04	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Superfici varie a stimaA stima		1,00			100,000	100,00		
	SOMMANO...	m²					100,00	12,76	1'276,00
14 N.P. 5	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantita pari alla superfice considerata al rigo precedente Vedi voce n° 12 [m² 100.00]		1,00				100,00		
	SOMMANO...	m²					100,00	6,99	699,00
15 N.P. 4	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materili di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima		1,00		10,000		10,00		
	SOMMANO...	cadauno					10,00	23,76	237,60
	A R I P O R T A R E								19'284,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								19'284,28
16 N.P. 6	Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima						5,00		
	SOMMANO...	cadauno					5,00	34,69	173,45
	Lavori di creazione di idoneo locale per lo staccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque tintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lavori dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in emergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura e posa in opera di unità di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetto delle vigenti normative. Compreso nel prezzo tutte le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che dovranno essere condivisi ed approvati dalle relative proprietà degli immobili, le certificazioni di conformità di tutti gli impianti realizzati, e quanto occorre per dare il locale perfettamente realizzato con impianti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia ed eventuale regolarizzazione urbanistica. Lavorazione da compensarsi a corpo per la creazione del nuovo locale compreso nel prezzo quant'altro occorre per dare il tutto realizzato a regola d'arte, gli impianti tutti funzionanti e dotati di tutte le certificazioni previste dalle vigenti normative e quant'altro non specificatamente menzionato che si dovessero rendere necessario.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	5'615,08	5'615,08
17 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Superfici varie a stima						80,00		
	SOMMANO...	m²	1,00			80,000	80,00		
							80,00	12,76	1'020,80
18 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità pari alla superficie considerata al rigo precedente Vedi voce n° 17 [m² 80.00]						80,00		
	SOMMANO...	m²	1,00				80,00		
							80,00	6,99	559,20
19 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima		1,00		8,000		8,00		
	A R I P O R T A R E						8,00		26'652,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						8,00		26'652,81
20 N.P. 4	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima	cadauno					8,00	23,76	190,08
21 N.P. 6	Lavori di creazione di idoneo locale per lo staccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque distintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lavori dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in emergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura e posa in opera di unità di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetto delle vigenti normative. Compreso nel prezzo tutte le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che dovranno essere condivisi ed approvati dalle relative proprietà degli immobili, le certificazioni di conformità di tutti gli impianti realizzati, e quanto occorre per dare il locale perfettamente realizzato con impianti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia ed eventuale regolarizzazione urbanistica. Lavorazione da compensarsi a corpo per la creazione del nuovo locale compreso nel prezzo quant'altro occorre per dare il tutto realizzato a regola d'arte, gli impianti tutti funzionanti e dotati di tutte le certificazioni previste dalle vigenti normative e quant'altro non specificatamente menzionato che si dovessero rendere necessario.	cadauno					5,00		
22 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Superfici varie a stima	a corpo					1,00		
23 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità pari alla superficie considerata al rigo precedente Vedi voce n° 22 [m² 90.00]	m²	1,00			90,000	90,00	12,76	1'148,40
	A R I P O R T A R E						90,00		33'779,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						90,00		33'779,82
24 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materili di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima	m²	1,00		10,000		90,00	6,99	629,10
	SOMMANO...	cadauno					10,00		
	SOMMANO...	cadauno					10,00	23,76	237,60
25 N.P. 4	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima						5,00		
	SOMMANO...	cadauno					5,00	34,69	173,45
26 N.P. 6	Lavori di creazione di idoneo locale per lo staccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque distintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lavori dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in emergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura a posa in opera di unità di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetto delle vigenti normative. Compreso nel prezzo tutte le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che dovranno essere condivisi ed approvati dalle relative proprietà degli immobili, le certificazioni di conformità di tutti gli impianti realizzati, e quanto occorre per dare il locale perfettamente realizzato con impianti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia ed eventuale regolarizzazione urbanistica. Lavorazione da compensarsi a corpo per la creazione del nuovo locale compreso nel prezzo quant'altro occorre per dare il tutto realizzato a regola d'arte, gli impianti tutti funzionanti e dotati di tutte le certificazioni previste dalle vigenti normative e quant'altro non specificatamente menzionato che si dovessero rendere necessario.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	5'615,08	5'615,08
27 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Superfici varie a stimaA stima		1,00			60,000	60,00		
	SOMMANO...	m²					60,00	12,76	765,60
	A R I P O R T A R E								41'200,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								41'200,65
28 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantita pari alla superficie considerata al rigo precedente Vedi voce n° 27 [m² 60.00]		1,00				60,00		
	SOMMANO...	m²					60,00	6,99	419,40
29 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima		1,00		10,000		10,00		
	SOMMANO...	cadauno					10,00	23,76	237,60
30 N.P. 4	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locali, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima						5,00		
	SOMMANO...	cadauno					5,00	34,69	173,45
31 N.P. 6	Lavori di creazione di idoneo locale per lo staccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque distintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lavori dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in emergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura a posa in opera di unità di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetto delle vigenti normative. Compreso nel prezzo tutte le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che dovranno essere condivisi ed approvati dalle relative proprietà degli immobili, le certificazioni di conformità di tutti gli impianti realizzati, e quanto occorre per dare il locale perfettamente realizzato con impianti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia ed eventuale regolarizzazione urbanistica. Lavorazione da compensarsi a corpo per la creazione del nuovo locale compreso nel prezzo quant'altro occorre per dare il tutto realizzato a regola d'arte, gli impianti tutti funzionanti e dotati di tutte le certificazioni previste dalle vigenti normative e quant'altro non specificatamente menzionato che si dovessero rendere necessario.						1,00		
	A R I P O R T A R E						1,00		42'031,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						1,00		42'031,10
	SOMMANO...	a corpo					1,00	5'615,08	5'615,08
32 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Superfici varie a stimaA stima		1,00			60,000	60,00		
	SOMMANO...	m²					60,00	12,76	765,60
33 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantita pari alla superficie considerata al rigo precedente Vedi voce n° 32 [m² 60.00]		1,00				60,00		
	SOMMANO...	m²					60,00	6,99	419,40
34 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materili di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito A stima		1,00		10,000		10,00		
	SOMMANO...	cadauno					10,00	23,76	237,60
35 N.P. 4	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico dei locali, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati A stima						5,00		
	SOMMANO...	cadauno					5,00	34,69	173,45
36 N.P. 6	Lavori di creazione di idoneo laocale per lo staccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque ditintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lvari dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in mergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura a posa in opera di unita di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetoo delle vigenti nonrmative. Compreso nel prezzo tutte le prestazione tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che								
	A R I P O R T A R E								49'242,23

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per la gestione del servizio di ristorazione a ridotto impatto ambientale. LAVORI DI MIGLIORIA CONDIZIONI IGIENICO SANITARIE LOCALI ADIBITI A MENSA

COMMITTENTE: E.R.S.U. dell'Universita di Palermo

Data, 15/03/2025

IL TECNICO
Supporto al R.U.P. Ing Domenico Blando

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 N.P. 2	Lavori di riparazione, sostituzione o fornitura e posa in opera di sguscia per raccordo superfici verticali rivestite con piastrelle e superfici orizzontali pavimentate per l'eliminazione di spigoli vivi e/o rische che possono comportare depositi di polveri o sporcizie. Consistenti in: Eventuale dismissione della sguscia esistente rotta e/o non idonea nel pieno rispetto delle vigenti normative, Preparazione delle superfici con eventuali tagli al fine di creare l'opportuna riseca/allaggio della nuova sguscia; Fornitura e posa in opera della nuova sguscia in materiale plastico (PVC o altri materiali) compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo necessari. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte e nel pieno rispetto delle vigenti normative. Lavorazione da compensarsi per metro lineare di sguscia fornita e/o sostituita con misura minima pari a 1 m euro (trentacinque/04)	m	35,04
Nr. 2 N.P. 3	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di aerazione presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; Sanificazione dei condotti; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico del locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di motori di aspirazione/immissione o di altre parti. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo per tutti gli impianti di aspirazione presenti all'interno dei locali adibiti alla preparazione dei cibi ivi compresa la pizzeria. euro (tremilacentosette/48)	a corpo	3'127,48
Nr. 3 N.P. 4	Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico del locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati euro (trentaquattro/69)	cadauno	34,69
Nr. 4 N.P. 5	Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito euro (ventitre/76)	cadauno	23,76
Nr. 5 N.P. 6	Lavori di creazione di idoneo locale per lo staccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque distintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lavori dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in emergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura e posa in opera di unità di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetto delle vigenti normative. Compreso nel prezzo tutte le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che dovranno essere condivisi ed approvati dalle relative proprietà degli immobili, le certificazioni di conformità di tutti gli impianti realizzati, e quanto occorre per dare il locale perfettamente realizzato con impianti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia ed eventuale regolarizzazione urbanistica. Lavorazione da compensarsi a corpo per la creazione del nuovo locale compreso nel prezzo quant'altro occorre per dare il tutto realizzato a regola d'arte, gli impianti tutti funzionanti e dotati di tutte le certificazioni previste dalle vigenti normative e quant'altro non specificatamente menzionato che si dovessero rendere necessario. euro (cinquemilaseicentoquindici/08)	a corpo	5'615,08
Nr. 6 NP 1	Intervento di riparazione di superfici murarie rivestite con piastrelle consistenti in: Dismissione di piastrelle lesionate e/o parzialmente distaccate; Controllo puntuale delle superfici limitrofe con dismissione di tutte le piastrelle che alla prova a battitura dovessero tonare a vuoto evidenziando un parziale distacco; Preparazione delle superfici oggetto di dismissione delle piastrelle consistente nella dismissione di tutti i residui di collante e successivo trattamento con idoneo aggrappante; Fornitura e posa in opera di nuove piastrelle quanto più simili a quelli esistenti ed in ogni caso rispondenti ai requisiti igienico sanitari per l'utilizzo in locali adibiti alla manipolazione di cibi. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte e nel pieno rispetto delle vigenti normative. Lavorazione da compensarsi per superfici fino ad un massimo di metri quadri 1 da considerarsi e misurarsi nella stessa parete. Per interventi su altri pareti euro (cinquantatre/83)	cadauno	53,83
Nr. 7 SIC24_11.01 .04	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. euro (sei/99)	m²	6,99
Nr. 8 SIC24_21.02 .18	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne intonacate, rifinite mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura per dare le stesse perfettamente piane e lisce, compreso il fissativo impregnante, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. euro (dodici/76)	m²	12,76
Data, 15/03/2025			
Il Tecnico Supporto al R.U.P. Ing Domenico Blando			

[illegible]

ANALISI PREZZI

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per la gestione del servizio di ristorazione a ridotto impatto ambientale. LAVORI DI MIGLIORIA CONDIZIONI IGIENICO SANITARIE LOCALI ADIBITI A MENSA

COMMITTENTE: E.R.S.U. dell'Universita di Palermo

Data, 15/03/2025

IL TECNICO
Supporto al R.U.P. Ing Domenico Blando

Lavori di riparazione rivestimenti murari con Piastrelle

Intervento di riparazione di superfici murarie rivestiti con piastrelle concsistenti in:
Dismissione di pistrelle lesionate e/o parzialmente distaccate; Controllo puntuale delle
superfici limitrofe con dismissione di tutte le piastrelle che alla prova a battitura dovessero
tonare a vuoto evidenziando un parziale distacco; Preparazione delle superfici oggetto di
dismissione delle piastrelle consistente nella dismissione di tutti i residui di collante e
successivo trattamento con idoneo aggrappante; Fornitura e posa in opera di nuove
piastrelle quanto più simili a quelli esistenti ed in ogni caso rispondenti ai requisiti igienico
sanitari per l'utilizzo in locali adibiti alla manipolazione di cibi. Compreso altresì quant'altro
occorre per dare l'opera completa a regola d'arte e nel pieno rispetto delle vigenti
normative. Lavorazione da compensarsi per supoeffici fino ad un massimo di metri quadri 1
da considerarsi e misurarsi nella stessa parete. Per interventi su altri pareti

N°	Descrizione			U.M.	Prezzo	Quantità	Importo
	Operaio edile specializzato <i>A stima</i>			h	€ 28,87	0,50	€ 14,44
	Operaio qualificato			h	€ 26,24	0,50	€ 13,12
	Nolo Attrezzature per lavori edili			h	€ 10,00	0,50	€ 5,00
	Materiali di consumo omnicomprendivo di fissativo, co9llante, piastrelle fughe etc.. A stima			a.c.	€ 10,00	1	€ 10,00
					Totale		€ 42,56
Oneri sicurezza						€	-
Spese generali		15%	su	€	42,56	€	6,38
Utile Impresa		10%	su	€	48,94	€	4,89
Sommano						€	53,83
Totale €/Intervento						€	53,83

N.P.1

2

Analisi Prezzi N.P. 2

Lavori di riparazione
sguscie igieniche
pavimento/rivestimento

Lavori di riparazione, sostituzione o fornitura e posa in opera di sguscia per raccordo superfici verticali rivestite con piastrelle e superfici orizzontali pavimentate per l'eliminazione di spigoli vivi e/o rische che possono comportare depositi di polveri o sporcizie. Consistenti in: Eventuale dismissione della sguscia esistente rotta e/o non idonea nel pieno rispetto delle vigenti normative, Preparazione delle superfici con eventuali tagli al fine di creare l'opportuna riseca/allaggio della nuova sguscia; Fornitura e posa in opera della nuova sguscia in materiale plastico (PVC o altri materiali) compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo necessari. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte e nel pieno rispetto delle vigenti normative. Lavorazione da compensarsi per metro lineare di sguscia fornita e/o sostituita con misura minima pari a 1 m

N°	Descrizione	U.M.	Prezzo	Quantità	Importo
	Operaio edile specializzato				
	<i>A stima</i>	h	€ 28,87	0,33	€ 9,62
	Operaio qualificato	h	€ 26,24	0,33	€ 8,75
	Nolo Attrezzature per lavori edili	h	€ 10,00	0,33	€ 3,33
	Materiali di consumo omnicomprensivo di fissativo, co9llante, piastrelle fughe etc.. A stima	a.c.	€ 6,00	1	€ 6,00
Totale					€ 27,70
Oneri sicurezza					€ -
Spese generali			15% su	€ 27,70	€ 4,16
Utile Impresa			10% su	€ 31,86	€ 3,19
Sommano					€ 35,04
Totale €/Intervento					€ 35,04

N.P.3

3

Analisi Prezzi N.P. 3

**Lavori di manutenzione ordinari Impianto
di aerazione**

Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di aerazione presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; Sanificazione dei condotti; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico del locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di motori di aspirazione/immissione o di altre parti. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo per tutti gli impianti di aspirazione presenti all'interno dei locali adibiti alla preparazione dei cibi ivi compresa la pizzeria.

N°	Descrizione	U.M.	Prezzo	Quantità	Importo
	Operaio Metalmeccanico Livello B1 <i>A stima</i>	h	€ 25,69	24,00	€ 616,56
	Operaio Metalmeccanico Livello C3	h	€ 23,99	24,00	€ 575,76
	Nolo Attrezzature per lavori su impianti aerazione comprensivi di misuratori di portate, tester elettrici etc..	h	€ 20,00	24,00	€ 480,00
	Materiali di consumo omnicomprensivo di sanificanti, filtri eventuali parti meccaniche etc..	a.c.	€ 800,00	1	€ 800,00
Totale					€ 2.472,32
Oneri sicurezza					€ -
Spese generali 15% su			€ 2.472,32		€ 370,85
Utile Impresa 10% su			€ 2.843,17		€ 284,32
Sommano					€ 3.127,48
Totale €/Intervento					€ 3.127,48

N.P.4

4

Analisi Prezzi N.P. 4

**Lavori di manutenzione ordinari Impianto
di condizionamento**

Lavori di manutenzione ordinaria su impianto di condizionamento presente nei locali consistente in: Lavori di pulizia con eventuale sostituzione dei filtri; eventuale rabbocco di Gas refrigerante; Controllo efficienza e portata dell'impianto che deve essere conforme alle normative vigenti in materia per l'uso specifico del locale, dimensioni presenza personale etc.. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo per la sanificazione, pulizia e sostituzione filtri, l'eventuale sostituzione di parti meccaniche. Compreso altresì quant'altro occorre per dare l'impianto in perfette condizioni di funzionamento nel pieno rispetto delle vigenti normative. Intervento da compensarsi a corpo singolo split interno e/o bocchettone di immissione aria nel caso di impianti centralizzati

N°	Descrizione	U.M.	Prezzo	Quantità	Importo
	Operaio Metalmeccanico Livello B1 <i>A stima</i>	h	€ 25,69	0,25	€ 6,42
	Operaio Metalmeccanico Livello C3	h	€ 23,99	0,25	€ 6,00
	Nolo Attrezzature per lavori su impianti aerazione compresi di misuratori di portate, tester elettrici etc..	h	€ 20,00	0,25	€ 5,00
	Materiali di consumo omnicomprensivo di sanificanti, filtri eventuali parti meccaniche etc..	a.c.	€ 10,00	1	€ 10,00
Totale					€ 27,42
Oneri sicurezza					€ -
Spese generali	15% su	€	27,42	€	4,11
Utile Impresa	10% su	€	31,53	€	3,15
Sommano					€ 34,69
Totale €/Intervento					€ 34,69

N.P.5

5

Analisi Prezzi N.P.5

**Lavori di manutenzione ordinari Impianto
di condizionamento**

Lavori di riparazione impianto illuminazione con eventuale sostituzione dei corpi illuminanti e/o di lampade e plafoniere. Compreso nel prezzo tutti i materiali di consumo, l'eventuale fornitura di nuovi corpi illuminanti con tipologia quanto più simile all'esistente, qualora gli esistenti non funzionanti non siano riparabili e quant'altro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte perfettamente funzionante. Lavorazione da compensarsi per singolo corpo illuminante riparato e/o sostituito

N°	Descrizione	U.M.	Prezzo	Quantità	Importo
	Operaio Metalmeccanico Livello B1 <i>A stima</i>	h	€ 25,69	0,17	€ 4,28
	Operaio Metalmeccanico Livello C3	h	€ 23,99	0,17	€ 4,00
	Nolo Attrezzature per lavori su impianti aerazione compresi di misuratori di portate, tester elettrici etc..	h	€ 15,00	0,17	€ 2,50
	Materiali di consumo omnicomprensivo di sanificanti, filtri eventuali parti meccaniche etc..	a.c.	€ 8,00	1	€ 8,00
Totale					€ 18,78
Oneri sicurezza					€ -
Spese generali	15% su	€	18,78	€	2,82
Utile Impresa	10% su	€	21,60	€	2,16
Sommano					€ 23,76
Totale €/Intervento					€ 23,76

**Creazione locale per deposito/stoccaggio
rifiuti (indifferenziata e umido) in attesa di
smaltimento**

N.P.6 6 Analisi Prezzi N.P.6

Lavori di creazione di idoneo locale per lo stoccaggio temporaneo dei rifiuti organici (umido o indifferenziato) all'interno delle aree deputate a locali tecnici e/o preparazione alla distribuzione e comunque distintamente separato dai locali adibiti a refettorio di dimensioni non inferiori a 9 mq e non superiore a 25 mq. I lavori dovranno comprendere: Eventuale creazione di nuova compartimentazione da realizzarsi con pareti in cartongesso, fornitura e posa in opera di porta del tipo tamburata, coloriture di tutte le superfici murarie con tinteggiature altamente lavabili, creazione di impianto elettrico con almeno un corpo illuminante del tipo in emergenza, un numero non inferiore a due prese elettriche, fornitura e posa in opera di unità di condizionamento con potenza non inferiore a 12000 BTU gestibile da remoto, quadro elettrico indipendente e impianto elettrico nel pieno rispetto delle vigenti normative. Compreso nel prezzo tutte le prestazioni tecniche necessarie per la realizzazione delle opere, gli eventuali progetti che dovranno essere condivisi ed approvati dalle relative proprietà degli immobili, le certificazioni di conformità di tutti gli impianti realizzati, e quanto occorre per dare il locale perfettamente realizzato con impianti nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia ed eventuale regolarizzazione urbanistica.

N°	Descrizione	U.M.	Prezzo	Quantità	Importo
Impianto elettrico e condizionamento					
	Operaio Metalmeccanico Livello B1 <i>A stima</i>	h	€ 25,69	12,00	€ 308,28
	Operaio Metalmeccanico Livello C3	h	€ 23,99	12,00	€ 287,88
	Nolo Attrezzature per lavori su impianti aerazione compresi di misuratori di portate, tester elettrici etc..	h	€ 15,00	12,00	€ 180,00
	Materiale elettrico compreso prese elettriche corpi illuminanti, quadro elettrico completo e quant'altro occorre per l'impianto elettrico	a.c.	€ 400,00	1	€ 400,00
	Condizionatore potenza non inferiore a 12000 BTU completo di macchina esterna split, tubazioni gas refrigeranti etc..	cad	€ 800,00	1	€ 800,00
Opere edili					
	Operaio Edile specializzato <i>A stima</i>	h	€ 28,87	24,00	€ 692,88
	Operaio Edile qualificato <i>A stima</i>	h	€ 26,24	24,00	€ 629,76
	Nolo attrezzature per lavori edili	h	€ 10,00	24,00	€ 240,00
	Materiali per la realizzazione delle opere omnicomprensivo di tutto quanto occorre	h	€ 900,00	1,00	€ 900,00
Totale					€ 4.438,80
Oneri sicurezza					€ -
Spese generali	15%	su	€ 4.438,80		€ 665,82
Utile Impresa	10%	su	€ 5.104,62		€ 510,46
Sommano					€ 5.615,08
Totale €/Intervento					€ 5.615,08

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<div><div>Il Committente E.R.S.U. Palermo</div><div>Il Responsabile del Procedimento dot Vincenzo Terzo</div></div> <div></div>		